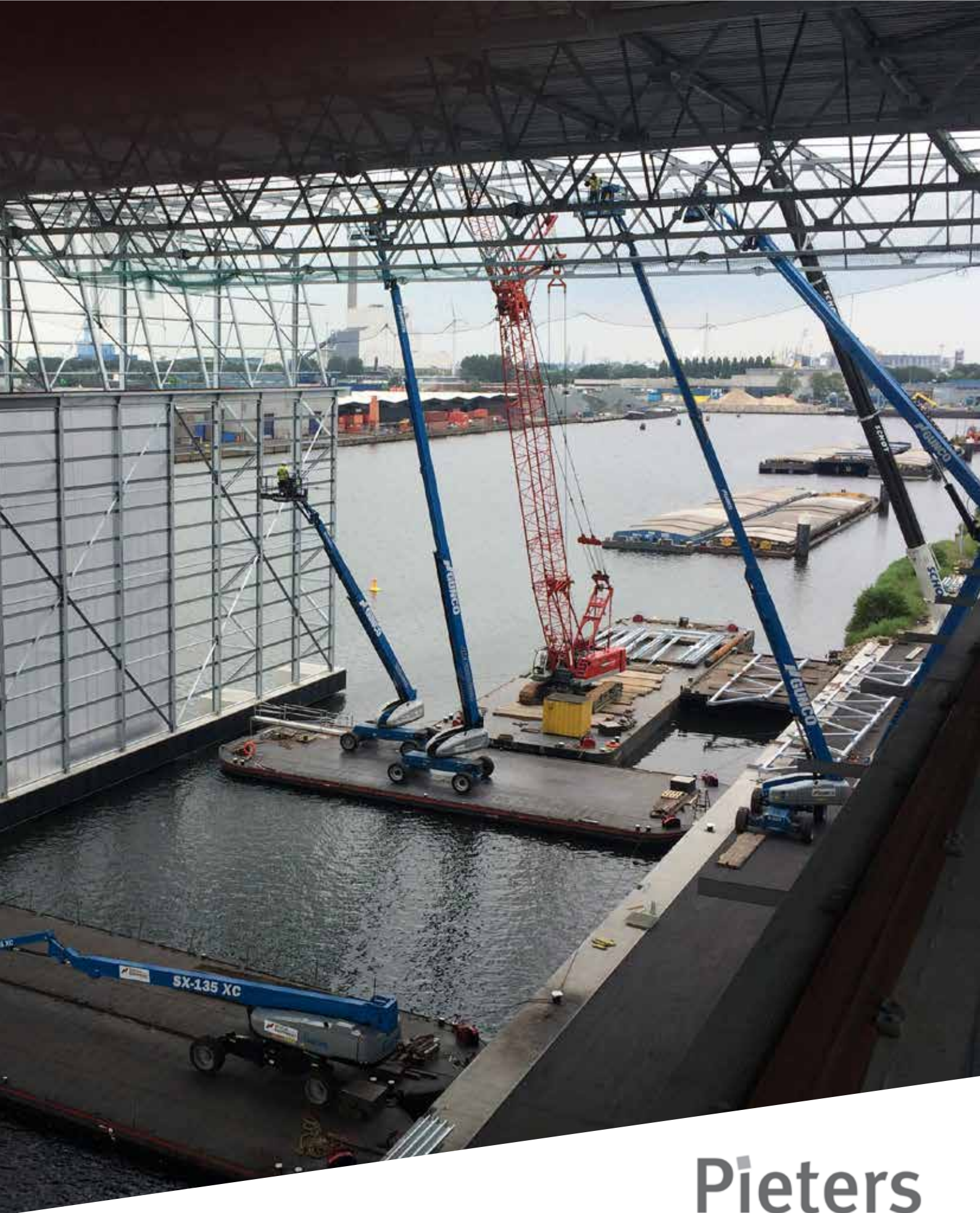




Pieters
BOUWKUNDE



Wij kunnen u in alle stadia van een project adviseren.
Een greep uit de producten waarmee we u van dienst kunnen zijn:

- Technische uitwerking van alle fases binnen projecten
- BIM-uitwerking en clashcontroles
- BIM-coördinatie/management
- Bestekken
- Verzorgen aanbestedingen
- Begrotingen
- Inspecties en- schadeopnames en rapportages
- Projectmanagement
- Directievoering en toezicht

Pieters Bouwkunde is een bouwkundig adviesbureau die zorgt voor het technisch uitwerken van de ontwerpen van architecten uit het binnen- en buitenland. Wij werken deze projecten uit in opdracht van architecten, ontwikkelaars, aannemers, woningcorporaties, overheid en particulieren.

Heeft u vragen? Neem gerust contact op met :
Paul Rijpstra / Simon Snoek / Robert Visser / Jeroen de Boer / Koen Lubbers

info.bouwkunde@pieters.net
020 - 30 50 940

Pieters Bouwkunde
Amsterdam
www.pietersbouwkunde.nl

Pieters Bouwtechniek
Amsterdam - Delft - Eindhoven - Haarlem - Utrecht - Zwolle
www.pietersbouwtechniek.nl

Inhoud

Vollers, Hoogtij

Type: transport en opslag

Hulpwarmtecentrale Amsterdam South Connection

Type: hulpwarmtecentrale

Zuivelfabriek voor Mozzarella, Heerenveen

Type: fabriek

SAB staalfabriek, Geldermalsen

Type: fabriek

CTVrede Hoogtij, Amsterdam

Type: containerterminal

Stikstoffabriek, Zuidbroek

Type: fabriek

Danone Nutricia ELN, Haps

Type: fabriek

All Weather Terminal 4, Amsterdam

Type: haven-terminal

Laboratorium voor CVI, Lelystad

Type: laboratorium

Datacenter AM4, Amsterdam

Type: datacenter

Datacenter AM 1.3 , Amsterdam

Type: datacenter

Bilthoven Biologicals ALT A7, Bilthoven

Type: fabriek

Datacenter EQ-AM3, Amsterdam

Type: datacenter

Zuivelfabriek Mountain, Borculo

Type: fabriek

All Weather Terminal, Amsterdam

Type: haven-terminal



Betrokken partijen

Constructie adviseur:
Pieters Bouwtechniek

Architect:
Pieters Bouwkunde

Installatie adviseur:
Barth installatie
techniek

Opdrachtgever:
Vollers Real Estate B.V.

Bouwkundig adviseur:
Pieters Bouwkunde

Adviseur Infra:
KWS

Data

Start ontwerp - Oplevering:
2017- 2021

Locatie:
Hoogtij

Omvang:
18000 m2 BVO

Omschrijving

Op het havengebonden deel van industrieterrein HoogTij komt Vollers, een logistiek bedrijf dat gespecialiseerd is in transport en opslag van goederen, producten en grondstoffen. Vollers bouwt op Hoogtij een innovatieve op- en overslag faciliteit voor de opslag van 75.000 ton cacaobonen in bulk voor Cargill. Een bijzondere samenwerking die voor beide partijen grote voordelen heeft.

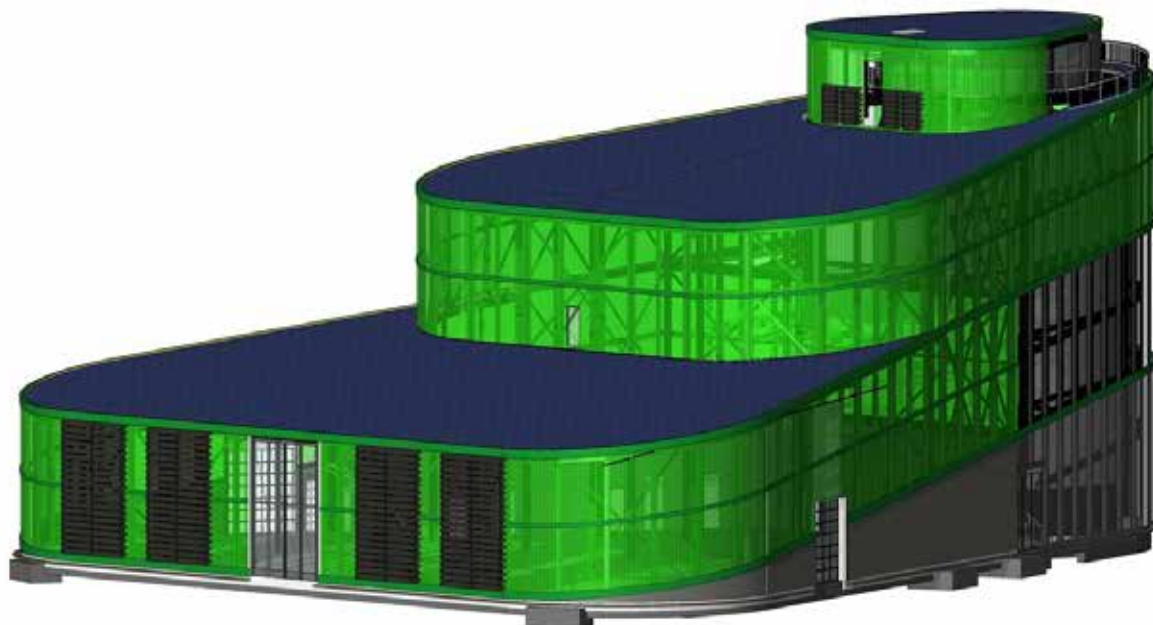
De ligging van de nieuwe opslag naast containerterminal De Vrede is niet toevallig. De aanvoer van de cacaobonen vindt grotendeels plaats via de havenfaciliteit van CT Vrede. Daardoor worden de transportafstanden aanzienlijk verkort en wordt de CO2 uitstoot verkleind.

De cacao komt in bulk of in containers aan bij de kade van de terminal van Vollers of bij de belendende Container Terminal van CTVrede en gaat via transportbanden de magazijnen in. Daar worden de verschillende cacaokwaliteiten gescheiden van elkaar opgeslagen in aparte compartimenten. Vergelijk het met inpandige silo's. De cacaobonen kunnen naar verschillende criteria apart worden opgeslagen en zijn daardoor direct te traceren

De volautomatische op- en overslag komt de kwaliteit van de cacaobonen ten goede.

Op de daken van de 3 opslagloodsen komen per loods 2.500 tot 3.000 m2 zonnepanelen te liggen.

De verwachting is dat zomer 2021 de bouw klaar zal zijn.



Betrokken partijen

Constructie adviseur:
Pieters Bouwtechniek |
Bouwadviesbureau Strackee

Architect:
Willem Schutter ETH

Hoofdaannemer:
Friso Bouw

Opdrachtgever:
Vattenfall

Bouwkundig adviseur:
Pieters Bouwkunde

Installatie adviseur:
Engie

Data

Start ontwerp - Oplevering:
2018- 2021

Locatie:
Amsterdam

Omschrijving

De Hulpwarmtecentrale Amsterdam South Connection wordt gebouwd in opdracht van Vattenfall en voedt het stadsverwarmingsnet van Amsterdam. Ze ligt in de driehoek tussen de rijksweg A4 en ring A10 en de sporen van metro en trein.

Spil in het concept van de hulpwarmtecentrale is een heetwaterbuffer van 3.600 kubieke meter inhoud. Deze buffer zorgt ervoor dat warmte uit AEB kan worden opgeslagen, om als de vraag daar is, te worden doorgeleverd naar de achterliggende stadswijken Zuideramstel en Nieuw West. De hulpwarmtecentrale faciliteert de groei van het stadswarmtenet, vergroot de leveringszekerheid, waarborgt de noodzakelijke vergroening van de warmteopwekking, verhoogt de capaciteit en verbetert de flexibiliteit van warmteopwekking (multi source).

De constructie bestaat uit een laag en hoog dak met daarachter het Buffervat. Boven het Buffervat is een Instrumentatieruimte ontworpen, zodat het gebouw trapsgewijs oploopt. Er komen 4 (met mogelijkheid voor een 5e) hulpwarmteketels in het gebouw om bij te kunnen verwarmen. De gevels worden uitgevoerd in glas, wat het gebouw een mooi transparant karakter geeft.

Het ontwerp is van architect Willem Schutter ETH. Bouwadviesbureau Strackee heeft het constructief ontwerp verzorgd. Pieters Bouwtechniek en Pieters Bouwkunde hebben in opdracht van aannemer Friso respectievelijk de constructieve uitwerking en bouwkundige uitwerking verzorgd. De staalconstructie wordt geleverd door Kampstaal, de technische installaties door Engie en het vat door Bilfinger.



Betrokken partijen

Opdrachtgever:
Jorritsma Bouw B.V.

Bouwkundig adviseur:
Pieters Bouwkunde

Data

Oplevering:
2020

Locatie:
Heerenveen

Omvang:
17.500 m²

Beeldmateriaal:
Tata Steel

Omschrijving

Royal A-ware is een oer-Hollands familiebedrijf met passie voor food. Ze willen klanten optimaal tot dienst zijn. Dit doen ze door dienstverlening op maat te leveren. Dienstverlening van de hoogste kwaliteit, oftewel A-kwaliteit.

Zij streven continu naar verbetering en innovatie. Zo blijven zij optimaal aansluiten op de wensen van de klanten en de ontwikkelingen in de markt.

Om hier aan te blijven voldoen heeft Royal A-ware opdracht gegeven om een mozzarella kaasmakerij te bouwen in Heerenveen. De mozzarella zal met name worden afgezet op internationale groeiemarkten.

Het is de verwachting dat de fabriek begin 2020 gereed zal zijn. Dit is de eerste mozzarella kaasmakerij in Nederland op deze schaal met een aanvangscapaciteit van 45.000 ton.

Efficiënte en duurzame ketens

Jan Anker, CEO Royal A-ware: 'Met de nieuwbouw van deze fabriek zet Royal A-ware opnieuw een stap in de realisatie van de strategie om samen met ketenpartners korte, efficiënte en duurzame ketens te bouwen om zo haar klanten een volledig assortiment aan te bieden. Hiermee krijgen we tevens toegang tot internationale groeiemarkten'.

Pieters is als constructeur betrokken in het ontwerp-/bouwteam van dit prestigieuze project, waarmee Heerenveen het zuivelcentrum van Nederland wordt.



Betrokken partijen

Opdrachtgever:

SAB Profiel

Bouwkundig adviseur:

Pieters Bouwkunde

Constructeur

Maters & de Koning

Hoofdaannemer:

Bouwbedrijf Vroijk

Data

Oplevering:

2018

Omvang:

17.500 m²

Locatie:

Geldermalsen

Beeldmateriaal:

Tata Steel

Omschrijving

Tata Steel gaat in Geldermalsen voor dochteronderneming SAB-profiel een nieuwe fabriek bouwen voor de productie van stalen dak- en gevelpanelen. Het nieuwbouwplan omvat twee nieuwe productielijnen, die de leidende rol van SAB-profiel in de markt voor stalen profielplaten en sandwichpanelen verder zullen versterken. De nieuwe fabriek vervangt de bestaande productielocatie in Nieuwegein. De werkzaamheden starten deze maand. De nieuwe fabriek wordt in 2019 in gebruik genomen.

“De nieuwe productielocatie stelt ons in staat om in te spelen op de aantrekkelijke markt voor stalen sandwichpanelen”, aldus Theo Henrar, directievoorzitter Tata Steel Nederland. “Door een vergroting van de productiecapaciteit kunnen we met onze innovatieve nieuwe producten klanten nog beter en sneller bedienen.” De markt voor sandwichpanelen trekt mede aan door toenemende isolatie-eisen, verduurzaming van bestaande gebouwen en de verplichting om asbestdaken te vervangen.

Regionale werkgelegenheid

“Met de keuze voor een gebouw in dezelfde regio als de huidige fabriek, kunnen de huidige medewerkers in dienst blijven”, aldus Willem Vermeulen, directeur van SAB-profiel. “We verwachten zelfs extra personeel te kunnen aantrekken. Op deze manier gaan we de regionale economie verder versterken.” De nieuwe locatie in Geldermalsen biedt voldoende uitbreidingsmogelijkheden en heeft een zeer goede aansluiting via de A15 en de A2.

Duurzaam gebouw

Bij het ontwerpen van het gebouw was duurzaamheid een belangrijk criterium. Warmtepompen maken aardgas overbodig en er komen zonnepanelen op het dak. Daarnaast wordt gebruik gemaakt van energiebesparende technieken als led-verlichting, frequentieregelaars en automatisch afschakelen van apparatuur. SAB-sandwichpanelen van voorgelakt staal zorgen voor de warmte-isolatie van de gevel en zijn recyclebaar. Als coating is gekozen voor de nieuwe, revolutionaire 3-laags Colorcoat Prisma® van Tata Steel Colors.

SAB-profiel

De duurzame en innovatieve dak- en gevelbekleding van SAB-profiel wordt veel toegepast in industriële gebouwen, in logistieke distributiecentra en in een grote diversiteit aan overige gebouwen. SAB-producten zijn onder meer toegepast in Ahoy, het Thialf Stadion, de Elfstedenhal, het AZ-stadion, het nieuwe distributiecentrum van Bol.com, Filminstituut Eye en in Wildlands in Emmen. SAB-profiel (200 medewerkers) is marktleider in Nederland en heeft vestigingen in IJsselstein, Nieuwegein en Niederaula (D).



Betrokken partijen

Opdrachtgever:
CTVrede

Bouwkundig adviseur:
Pieters Bouwkunde

Data

Start ontwerp - Oplevering:
2017- 2018

Locatie:
Amsterdam

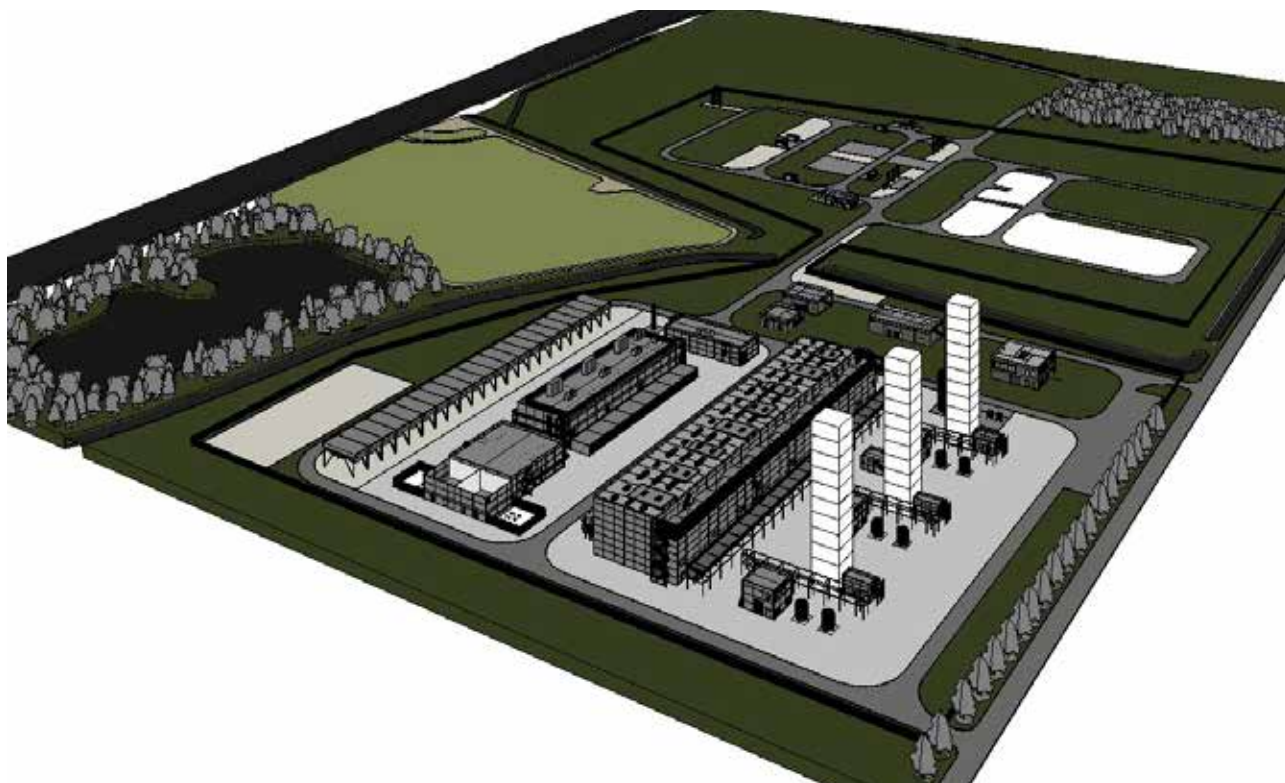
Omvang:
39.615 m2 BVO

Omschrijving

Containerterminal CTVrede Steinweg is samen met logistiek dienstverlener Gam Bakker de eerste vestiger op het nieuwe bedrijventerrein HoogTij in Westzaan aan het Noordzeekanaal in het havengebied van Amsterdam. Beide bedrijven bouwen op een terrein van 2 hectare.

CTVrede, met twee terminals in Zaandam en Amsterdam, krijgt met de vestiging op bedrijventerrein HoogTij een derde locatie aan het Noordzeekanaal. Via deze terminals vervult het container op- en overslagbedrijf een faciliterende rol voor verladers in noord Nederland. Op de nieuwe locatie aan het Noordzeekanaal kan CTVrede straks zowel binnenvaart- als shortsea schepen.

Pieters Bouwkunde verzorgt de bouwkundige uitwerking voor de nieuwe locatie.



Betrokken partijen

Opdrachtgever:

Fluor Corporation
Nederland NV

Bouwkundig adviseur:

Pieters Bouwkunde

Architect:

Wieman Architecten ism
Pieters Bouwkunde

Data

Start ontwerp - Oplevering:

2015- 2018

Beeldmateriaal:

Pieters Bouwkunde

Locatie:

Zuidbroek

Omschrijving

Gasunie Transport Services laat een enorme stikstoffabriek bouwen in Zuidbroek. De bouw van de fabriek is een gevolg van de teruglopende aardgasproductie in Groningen. Om te zorgen dat de Gasunie toch voldoende gas kan leveren, moet geïmporteerd aardgas geschikt worden gemaakt voor gebruik in het Nederlandse gasnet. Dat kan straks in de nieuwe fabriek.

Het nieuwe complex bestaat uit 22 gebouwen ten behoeve van huisvesting van het proces en bijbehorende ondersteunende functies. De gebouwen vormen zich naar de te plaatsen installaties. Hierdoor is het complex erg heterogeen van vorm. Door een uitgekende landschappelijke inpassing en een heldere materialisering ontstaat echter een eenduidig beeld. De nieuwbouw komt naast de bestaande stikstoffabriek van de Gasunie in Zuidbroek. De capaciteit van die fabriek wordt hiermee ongeveer tien keer zo groot.

In nauwe samenwerking met Wieman Architecten legde Pieters Bouwkunde de materialisering vast. Ook verzorgde zij de uitwerking van het bouwkundig Voorlopig Ontwerp.



Betrokken partijen

Opdrachtgever:

Nutricia

Constructie adviseur:

Pieters Bouwtechniek

Hoofdaannemer:

Friso Bouwgroep

Data

Ontwerp - Oplevering:

2015 - 2018

Locatie:

Haps

Omvang:

49.000 m2 BVO

Omschrijving

Danone Nutricia Early Life Nutrition, het Franse moederbedrijf van Nutricia, heeft op het bedrijventerrein Laarakker in Haps (gemeente Cuijk) een nieuw onderkomen voor de productie van babyvoeding gekregen.

Op 9 juni 2016 gaf Danone Nutricia het startsein voor de nieuwbouw van ruim 45.000 m2 BVO. Het project, een investering van 240 miljoen euro is Danone's grootste investering in zijn Europese productiecapaciteit. De fabriek bestaat uit een kantoorgedeelte, diverse productieruimtes, bedrijfshallen en een logistiek distributiecentrum.

De nieuwe fabriek produceert voor meer dan tachtig landen standaard babyvoeding en gespecialiseerde voeding voor baby's en jonge kinderen. Het gehele project is in 2018 opgeleverd.

Pieters Bouwkunde was verantwoordelijk voor het uitvoeren van het BIM management. Het gaat hierbij niet alleen om het gebouw zelf en de gebouwgebonden installaties, maar ook over de integratie van de procesinstallaties. En juist deze installaties vormen het hart van de nieuwe fabriek.

Pieters Bouwtechniek was hoofdconstructeur.



Betrokken partijen

Opdrachtgever:

VCK

Bouwkundig adviseur:

Pieters Bouwkunde

Bouwmanagement:

Pieters Bouwkunde
en Pieters
Bouwtechniek

Hoofdaannemer:

M3 Ruimtebouwers

Architect:

Pieters Bouwkunde

Constructie adviseur:

Pieters Bouwtechniek

Bouwfysica:

Nieman

**Coördinerend
adviseur:**

Pieters
Bouwtechniek

Data

Start ontwerp - Oplevering:

2011- 2017

Locatie:

Amsterdam

Omvang:

5.500 m2 BVO

Beeldmateriaal:

Pieters
Bouwkunde

Omschrijving

VCK is actief in de transportsector. VCK port logistics is specialist in het laden en lossen van schepen in havens. De Scandia Terminal van Stuwadoorsbedrijf VCK in de haven van Amsterdam is een multimodale haven-terminal gespecialiseerd in de handling van roll-on / roll-off schepen en Lift-on / Lift off schepen.

Om een nieuw soort lading te kunnen ontvangen wordt geïnvesteerd in een nieuwe overslag faciliteit voor de overdekte overslag van goederen. Deze z.g. "All Weather Terminal" wordt met de modernste overslag equipment voor het overdekt lossen en beladen van schepen uitgerust. Het is onder meer voorzien van een bovenloop overslagkraan van 50 ton met een overspanning van 46,5 meter. Deze combinatie van faciliteiten is uniek in Europa. De lading kan in deze nieuwe terminal overdekt worden overgeslagen van het ene vervoersmiddel rechtstreeks naar het andere.

Met 100 meter lengte, 50 meter breedte en 30 meter hoogte wordt AWT-4 de grootste "All Weather Terminal" in de Amsterdamse haven. Ook bestaat de mogelijkheid deze goederen tijdelijk op te slaan in aansluitende opslagloodsen.

Pieters Bouwtechniek verzorgde de constructie. Pieters Bouwkunde maakte het ontwerp en verzorgde de aanvraag om bouwvergunningen, de aanbesteding en voert de directievoering.



Betrokken partijen

Opdrachtgever:

Jorritsma Bouw B.V.

Constructeur:

Sweco Nederland B.V.

Installatie

adviseur:

Jorritsma Bouw

Architect:

Sweco Nederland B.V.

Bouwkundig adviseur:

Pieters Bouwkunde

Data

Oplevering:

2017

Locatie:

Lelystad

Omvang:

4000 m2 BVO

Beeldmateriaal:

Wageningen
Bioveterinary Research
- freerunner movie

Omschrijving

Het CVI in Lelystad is de nieuwbouw voor een veterinaire laboratorium voor Wageningen Bioveterinary Research. Het gaat om de uitbreiding op de campus van het Centraal Veterinair Instituut (CVI) te Lelystad. Het gebouw herbergt kantoren, clean rooms en laboratoria. Wageningen Bioveterinary Research is een belangrijke partner van het Ministerie als het gaat om onderzoek naar en bestrijding van allerlei dierziekten.



Betrokken partijen

Opdrachtgever:
UDD

Constructie adviseur:
RHDHV

Hoofdaannemer:
UDD

Architect:
Bentham Crouwel Architects

Bouwmanagement:
Ideal Projects

Coördinerend adviseur:
Pieters Bouwtechniek

Bouwkundig adviseur:
Pieters Bouwkunde

Bouwfysica:
Nieman

Data

Start ontwerp - Oplevering:
2016- 2017

Locatie:
Amsterdam

Omvang:
23182 m2 BVO

Beeldmateriaal:
Dura Vermeer
en Pieters
Bouwkunde

Omschrijving

In het Amsterdamse Science Park bouwt Dura Vermeer, naar een ontwerp van Bentham Crouwel Architecten Amsterdam, het nieuwe datacenter AM4. De technische uitwerking nemen Pieters Bouwkunde en Pieters Bouwtechniek voor hun rekening. Het gebouw omvat ca. 21.000 m2 en zal 72 meter hoog worden. Het datacenter wordt gerealiseerd volgens de Amerikaanse LEED-certificering, dat strenge eisen stelt aan duurzaamheid, design en operationele performance. De uitvoeringsperiode is zeer kort. Door een goede planning zal het hoogste punt al in december worden bereikt. De oplevering staat gepland voor juni 2017.

Bijzonder aan de realisatie van het datacenter is de zeer zware constructie. Er zijn boorpalen van meer dan 60 meter toegepast. Dit is uniek in Nederland. René Evers, bedrijfsleider van dit project namens Dura Vermeer Bouw Hengelo, is trots op zijn team. In een relatief korte tijd zijn zij in staat om in overleg met alle stakeholders een geweldige hoeveelheid werk te verrichten.

Het in 2012 op hetzelfde terrein gerealiseerde datacenter AM3 van Equinix, is eveneens gebouwd volgens de Amerikaanse LEED-certificering. Het is één van de meest duurzame datacenters van Equinix wereldwijd.

Equinix is een toonaangevend bedrijf op het gebied van International Business Exchange-datacenters (IBX) en heeft meer dan 145 datacenters in Amerika, Europa en Azië. Naast de datacenters in Amsterdam heeft Equinix een datacenter in Zwolle en Enschede.

Pieters Bouwtechniek is coördinerend constructeur. Pieters Bouwkunde verzorgde de bouwkundige uitwerking.



Betrokken partijen

Opdrachtgever:

Equinix

Installatie adviseur:

Unica Fastcom

Hoofdaannemer:

Unica Fastcom

Architect:

Galis Architectenburo BNA

Constructie adviseur:

Pieters Bouwtechniek

Coördinerend adviseur:

Pieters Bouwtechniek

Bouwkundig adviseur:

Pieters Bouwkunde

Bouwmanagement:

BBTH

Data

Start ontwerp - Oplevering:

2015- 2017

Locatie:

Amsterdam

Omvang:

3260 m2 BVO

Beeldmateriaal:

Pieters Bouwkunde

Omschrijving

Datacenter AM 1.3 is een uitbreiding van Datacenter AM 1. De huidige kantoorvleugel rechts van de hoofdentree is getransformeerd tot techniekruimte. Tegen deze vleugel is een uitbreiding van de bestaande AM 1 locatie gerealiseerd. De uitbreiding bestaat voor het grootste deel uit twee verdiepingen onbemande datazalen. Op de begane grond aan de noordzijde zijn de ruimten met noodstroomgeneratoren opgenomen. De koelinstallaties zijn op het dak geplaatst.

Het bouwblok van de uitbreiding is hoger dan het bestaande complex en voegt zich tussen de hogere massa's van de belendende gebouwen. De uitbreiding vormt een afsluiting van het terrein en geeft een begeleiding naar de hoofdentree. Uitgangspunt voor ontwerp en materialisering is de in 2011 gerealiseerde uitbreiding van technische ruimten.

Een plint is opgenomen die lijnt met de begane grondpuien van de naastliggende bestaande gevels: hoog, aansluitend op de hoofdentree en laag, aansluitend op de zuidgevel. De plint biedt plaats aan entreedeuken en vluchdeuren en is te openen voor het verhuizen van generatoren. Boven de plint is een lichtbruine lamellengevel geplaatst voor de donkere massa van het datagebouw, en doorgetrokken tot boven de op het dak geplaatste koelinstallaties. Achter de lamellengevel zijn ventilatieroosters, HWA's, luchtbehandelingskanalen en dakinstallaties geplaatst.

Ter plaatse van het trappenhuis is enige daglichttoetreding achter de lamellen opgenomen. De gesloten gevels krijgen door de lamellengevels een openheid en levendigheid door lichtval en schaduwwerking. Door de verdeckte zichtbaarheid van dakinstallaties achter het lamellenscherm wordt het technische karakter van het datacentrum getoond. Bij de hoofdentree zijn de puiken achter het lamellenscherm afwijkend afgewerkt in blank geanodiseerd aluminium.

Vanaf de omgevingsvergunning tot en met de uitvoering is de bouwkundige uitwerking door Pieters Bouwkunde verzorgd, en de constructieve uitwerking door Pieters Bouwtechniek.

Uitdaging daarbij was het integreren van de installatiedelen in het Revimodel. Door intensieve samenwerking met de opdrachtgever zijn de installatiedelen uiteindelijk optimaal geïntegreerd.



Betrokken partijen

Architect:

Pieters Bouwkunde

Constructie adviseur:

Pieters Bouwtechniek

Hoofdaannemer:

BAM

Bouwkundig adviseur:

Pieters Bouwkunde

Bouwmanagement:

Pieters Bouwkunde

Coördinerend adviseur:

Pieters Bouwtechniek

Installatie adviseur:

SNC-Lavalin Engineering
& Technology Pvt. Ltd,
Mumbai (TA)

Bouwfysica:

LBP Sight

Data

Start ontwerp - Oplevering:

2014 - 2016

Locatie:

Bilthoven

Omschrijving

Bilthoven Biologicals is producent van vaccins en is gevestigd in verschillende gebouwen op het Science Park Bilthoven (SPB). Bilthoven Biologicals is ontstaan na de privatisering van de productieactiviteiten van het voormalig Nederlands Vaccin Instituut (NVI). In 2012 nam de Poonawalla Group, tevens eigenaar van het Serum Institute of India, 's werelds grootste vaccinproducent, deze activiteiten van het NVI over. Bilthoven Biologicals produceert jaarlijks meer dan 100 miljoen doses vaccins en geeft daarmee invulling aan de ambitie om wereldwijd kinderen te beschermen tegen infectieziekten.

Ten behoeve van de uitbreiding van de productie van een specifiek vaccin, is een vleugel (A7) van het bestaande Cohengebouw aan de Antonie van Leeuwenhoeklaan te Bilthoven volledig verbouwd. Deze vleugel (A7) is eerst volledig gestript (bestaande gevels en het gehele interieur inclusief de installaties). Vervolgens zijn grote delen van de betonnen vloeren gesloopt van de begane grond, 1e verdieping, 2e verdieping en 3e verdieping. Hier zijn grote vides gecreëerd t.b.v. de nieuwe inrichting met bijbehorende procesinstallaties. Vervolgens is in het casco een nieuwe BSL productie omgeving gebouwd voor de productie van vaccins.

Voor dit project heeft Pieters veel samengewerkt met het Indiase ingenieursbureau SNC-Lavalin Engineering & Technology Pvt. Ltd, Mumbai (TA), dat was aangesteld om de Basic Engineering voor de benodigde uitbreiding te doen.

Pieters Bouwkunde en Pieters Bouwtechniek waren verantwoordelijk voor de aanvragen voor bouwvergunning, de engineering van de constructieve aanpassingen en een deel van de directievoering.



Betrokken partijen

Opdrachtgever:

Equinix

Installatie adviseur:

Haskoning

Bouwfysica:

Haskoning

Architect:

Bentham Crouwel

Constructie adviseur:

Corsmit

Hoofdaannemer:

Unica - Dura Vermeer

Bouwkundig adviseur:

Pieters Bouwkunde

Bouwmanagement:

Haskoning

Coördinerend adviseur:

Pieters Bouwtechniek

Data

Start ontwerp - Oplevering:

2011- 2012

Locatie:

Amsterdam

Omvang:

17500 m2 BVO

Omschrijving

Het complex bestaat uit een kantoor- en een datagebouw. Het ligt afgelegen aan de meest oostelijke rand van het Science Park. Wegens veiligheidsaspecten liggen de gebouwen op een betonnen platform dat is omringd door water.

Het datacenter is een stalen gebouw met grote vrije overspanningen en hoge vrije ruimtes. De vrije overspanningen zijn gerealiseerd d.m.v. kanaalplaatvloeren met druklaag. De stabiliteit van het gebouw wordt gewaarborgd door stalen windverbanden in combinatie met betonnen wanden.

Het kantoor heeft ter plaatse van de entree een groot atrium, achter een drie verdiepingen hoge glazen pui. De pui wordt gesteund door slanke dragende stalen kolommen. Verder is het kantoor opgebouwd uit prefab wanden, kanaalplaatvloeren en geïntegreerde liggers. De stabiliteit wordt gehaald uit de kernen en de gevels. Het kantoor staat op een half verdiepte parkeerkelder.

AM3 heeft vele prijzen gewonnen voor de innovatieve en duurzame toepassing ondergrondse 'Aquifer Thermal Energy Storage', in plaats van mechanische koeling. Hierdoor kan warmte die wordt gegenereerd in het datacenter gebruikt worden om gebouwen in de buurt te verwarmen. Deze en andere duurzame technologieën van de datacenters in Amsterdam helpen klanten van het Datacenter om grote energiebesparingen en reducties in CO2 uitstoot te realiseren.

Pieters is verantwoordelijk voor zowel het bouwkundig ontwerp als het constructief ontwerp.



Betrokken partijen

Architect:
MAAS Architecten

Bouwkundig adviseur:
Pieters Bouwkunde

Data

Oplevering:
2010

Omvang:
2000 m2

Locatie:
Borculo

Beeldmateriaal:
Architectenweb.nl

Omschrijving

Op de fabriekslocatie van FrieslandCampina is een uitbreiding gerealiseerd van het directiekantoor en is het bestaande oude kantoor uit 1925 gerenoveerd en verbonden met de nieuwbouw, zodat een totaal van ongeveer 2000 m2 kantooroppervlak is ontstaan.

De horizontale geleding van de nieuwbouw functioneert als een soort boekenplank, een ordenend element, voor het geweld van de achterliggende hogere verticale fabrieksdozen. De vooruitstekende nieuwe gevel pakt, met een overlap van een aantal meters, ook de oudbouw op en is tevens de zonwering voor het gebouw. De moderne hightech- uitstraling van de nieuwbouw is als contrast met het stoere metselwerk van de oudbouw gekozen om beide delen in hun waarde te laten en elkaar te versterken.

Behalve het creëren van een nieuwe werkomgeving voor het directiepersoneel, dient het gebouw voor de ontvangst van bezoekers en wordt een verbinding gemaakt tussen het directiepersoneel en de achterliggende productieruimtes, t.w. het laboratorium en productiehallen.

Het geheel is ontworpen als een cellenstructuur met een opdeling in twee lagen, waar de ontvangstruimten zoals de receptie en vergaderruimten op de begane grond zijn gepositioneerd, en de kantoorruimten van de directie en het operationeel personeel, via een brug in directe verbinding met het 'achterland', op de verdieping zijn geplaatst.

De begane grondvloer is opgedeeld in een grote open ruimte met een enkele afgesloten metalen doos voor het onderbrengen van een aantal ondersteunende functies zoals multifunctionele ruimte, instructieruimte, sanitair en installaties. Het kantoorgebouw is verder enigszins los gehouden van de achterliggende bestaande bebouwing door de toepassing van een grote vide als intermediair die ook de twee verdiepingen visueel met elkaar verbinden en waardoor daglicht in het centrale deel kan komen. Hier is ook de centrale trap geplaatst. Door de glazen buitengevels en de toepassing van glazen scheidingswanden tussen de kantoren en de verkeersruimten wordt de transparantie en openheid in het gebouw op beide verdiepingen versterkt. Ook de lichte materialen en kleuren en de abstractie in de detaillering dragen daar aan bij.

Om, voor het gebruik, het bestaande pand met de nieuwbouw te verbinden zijn in langsrichting de gangen in beide delen met een zicht-as gekoppeld. Het voorterrein van de locatie is opnieuw ingericht. Door hier een open en groen gebied van te maken is geprobeerd een sprong over de straat te maken. Er zijn lichte glooiingen van gras gemaakt die op een natuurlijke wijze wat afstand creëren tot de straat en het trottoir en een link leggen naar de niveauverschillen van het tegenoverliggende terrein van de gemeente. Het verbindt met een parkachtige uitstraling het voorterrein en nieuwbouw van FrieslandCampina met het gebied rondom het nieuwe stadhuis van Borculo.



Betrokken partijen

Opdrachtgever:
Waterland Terminal BV

Constructie adviseur:
Pieters Bouwtechniek

Architect:
Capelle Associates/Pieters
Projectbureau

Hoofdaannemer:
Jongejans Staalbouw

Bouwkundig adviseur:
Pieters Bouwkunde

Data

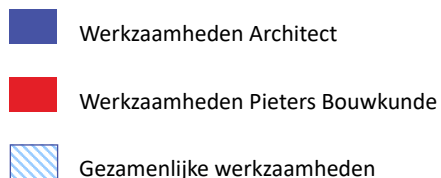
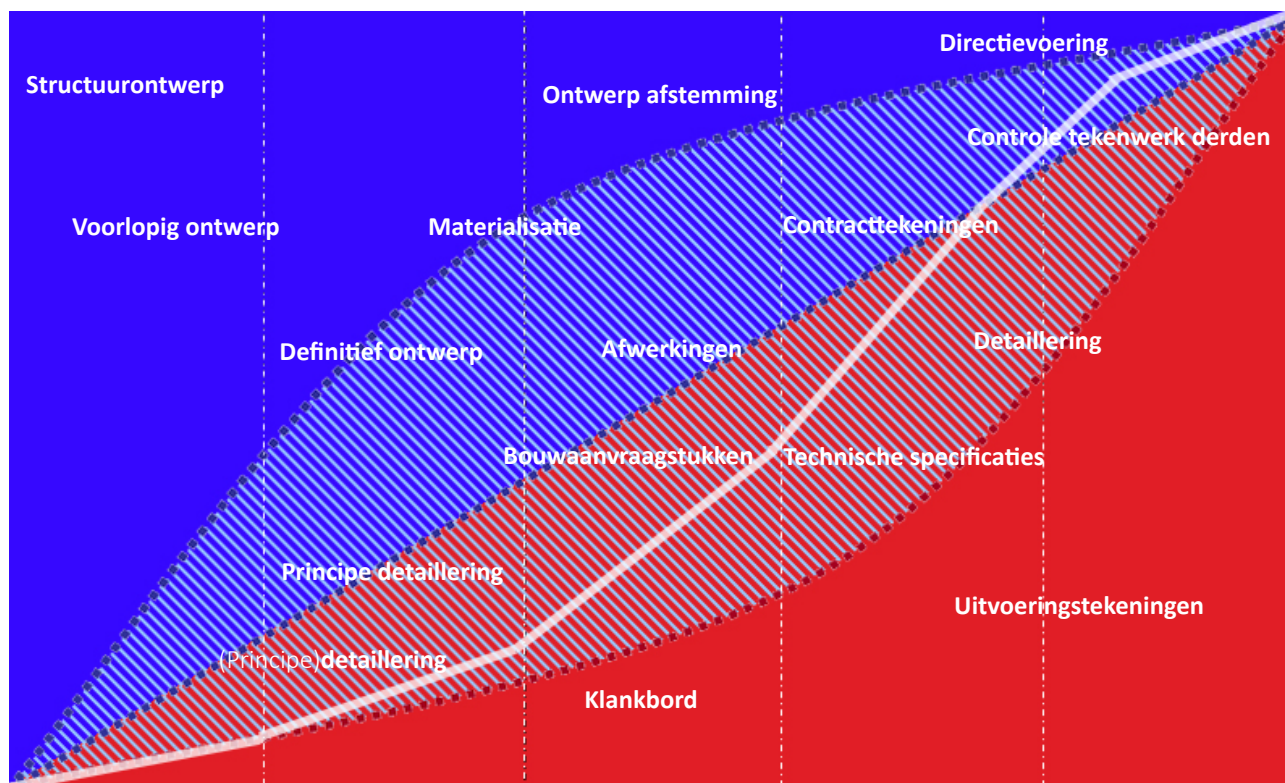
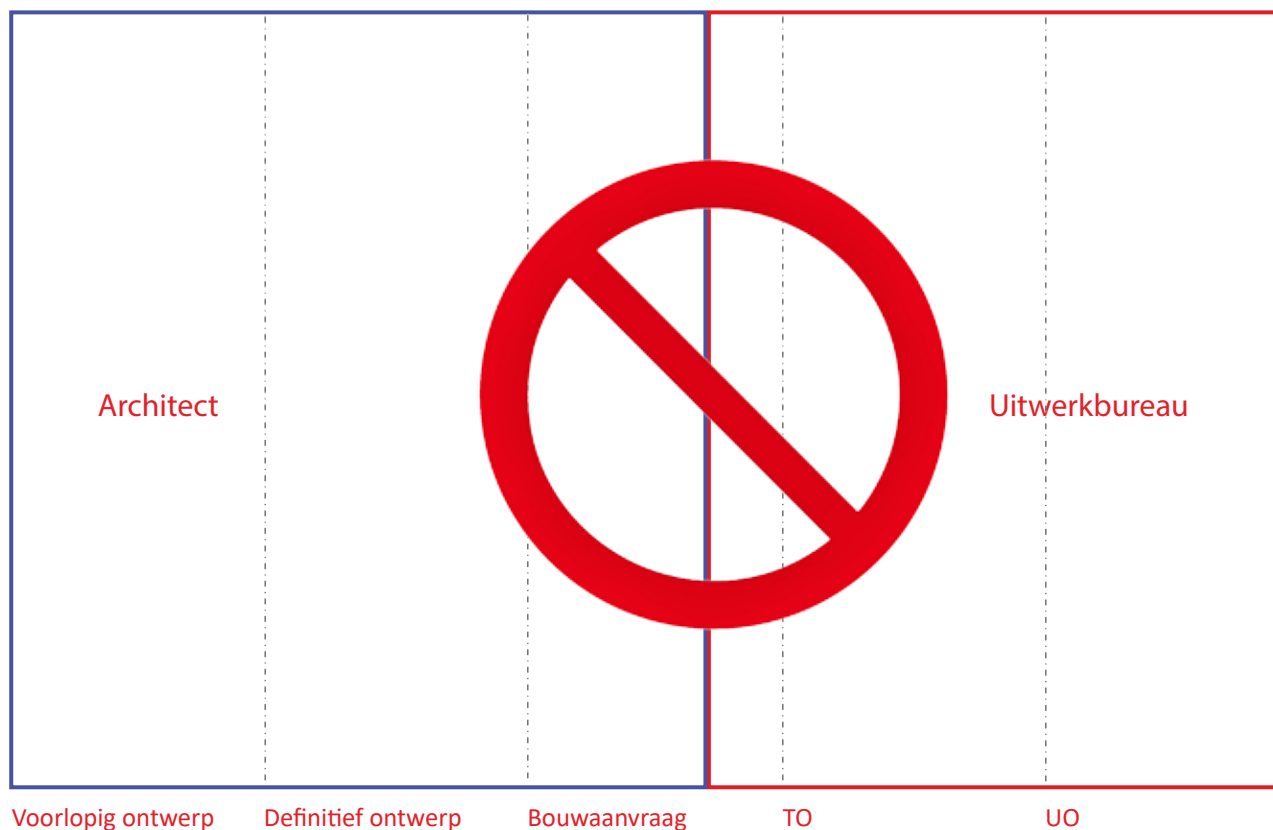
Start ontwerp - Oplevering:
2000- 2007

Locatie:
Amsterdam

Omvang:
52800 m2 BVO

Omschrijving

Een tweetal overdekte laad- en losloodsen voor 'shortsea vessels' en binnenaartschepen in het westelijk havengebied te Amsterdam. De overslag terminal heeft een airdraft van 18.20m hoog. Per terminal is een 40-tons kraan aanwezig met een overspanning 36m. In de loodsen zijn beweegbare deuren opgenomen van 38m breed en 16m hoog. Opslag vindt plaats in de naastgelegen loodsen.



Vakprijzen

Een van de kenmerken van ons bureau is dat wij ons van het begin tot het eind inzetten voor ieder project. We doen nét iets meer dan er gevraagd wordt. Deze aanpak werkt positief. Naast de tevredenheid van onze klanten, zijn wij de afgelopen jaren onderscheiden met meerdere vakprijzen. Wij zijn er bijzonder trots op dat onze werkwijze en inzet is beloond bij de volgende projecten:

2021	Betonprijs, Hoog Lindoduin	2011	Betonprijs, IPMMC
2021	Betonprijs, The Line	2010	Nationale Staalprijs, Wilo
2020	Staalprijs, Capital C	2009	Betonprijs, Crematorium Heimolen
2018	European Concrete Award, Catharinabrug	2009	Nationale Renovatieprijs, Jobsveem
2018	Staalprijs, Kaaspakhuis	2008	Houtprijs, De Kamers
2017	Betonprijs, Catharinabrug en Villa Kavel 6	2008	Nationale Staalprijs, Jobsveem
2015	Betonprijs, De Holland	2007	Constructeursprijs, Betonvereniging
2014	Nationale Staalprijs, Toyota Material Handling	2007	Nationale Staalprijs, De Warmtekrachtkoppeling
2013	Betonprijs, Huize het Oosten	2007	Europese Staalprijs, De Warmtekrachtkoppeling

